

Nr. crt.	Denumire capitolelor și Subcapitolelor de cheltuieli	SCENARIUL 1			SCENARIUL 2		
		Valoare <sup>2)</sup> (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare <sup>2)</sup> (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	5	6	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului		0	0		0	0
1.2	Amenajarea terenului		0	0		0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0	0		0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor		0	0		0	0
<b>Total capitol 1</b>		<b>0</b>	<b>0.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.000</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>							
<b>Total capitol 2</b>		<b>25000.00</b>	<b>4750.00</b>	<b>29750.00</b>	<b>25000.00</b>	<b>4750.00</b>	<b>29750.00</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii						
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00		0.00	0.00
3.20	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0.00	0.00		0.00	0.00
3.30	Expertizare tehnica		0.00	0.00		0.00	0.00
3.4	Certificat de performanta energetica si audit energetic	2500.00	475.00	2975.00	2500.00	475.00	2975.00
3.50	Proiectare	42500.00	8075.00	50575.00	42500.00	8075.00	50575.00
	3.5.1. Tema de proiectare		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21000.00	3990.00	24990.00	21000.00	3990.00	24990.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000.00	950.00	5950.00	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1500.00	285.00	1785.00	1500.00	285.00	1785.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	15000.00	2850.00	17850.00	15000.00	2850.00	17850.00
3.60	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00		0.00	0.00
3.70	Consulanta		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00		0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	4000.00	760.00	4760.00	4000.00	760.00	4760.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii		0.00	0.00		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3000.00	570.00	3570.00	3000.00	570.00	3570.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>49000.00</b>	<b>9310.00</b>	<b>58310.00</b>	<b>49000.00</b>	<b>9310.00</b>	<b>58310.00</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
4.1	Construcții și instalații	121350.00	23056.50	144406.50	132212.00	25120.28	157332.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9548.39	1814.19	11362.58	16432.88	3122.25	19555.13
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	95483.90	18141.94	113625.84	164328.80	31222.47	195551.27

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00		0.00	0.00
4.5	Dotări		0.00	0.00		0.00	0.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00		0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>226382.29</b>	<b>43012.64</b>	<b>269394.93</b>	<b>312973.68</b>	<b>59465.00</b>	<b>372438.68</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de șantier						
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalatii aferente organizării de șantier		0.00	0.00		0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1714.88	0.00		1910.09	0.00	1910.09
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare		0.00	0.00		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	779.49	0.00	779.49	868.22	0.00	868.22
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	155.90	0.00	155.90	173.64	0.00	173.64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	779.49	0.00	779.49	868.22	0.00	868.22
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29488.23	5602.76	35090.99	38447.37	7305.00	45752.37
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00		0.00	0.00
<b>Total capitolul 5</b>		<b>32917.99</b>	<b>5602.76</b>	<b>38520.76</b>	<b>42267.56</b>	<b>7305.00</b>	<b>49572.56</b>
<b>CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00		0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>333300.28</b>	<b>62675.40</b>	<b>395975.68</b>	<b>429241.24</b>	<b>80830.00</b>	<b>510071.23</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>155898.39</b>	<b>29620.69</b>	<b>185519.08</b>	<b>173644.88</b>	<b>32992.53</b>	<b>206637.41</b>